

**PROCES – VERBAL**

încheiat astăzi 29.04.2023

în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Cordăreni

În conformitate cu Dispoziția primarului nr. 49 din 22.04.2024, au fost convocați, cu convocarea nr. 502 din 22.04.2024 și cu invitația nr. 504 din 22.04.2024, la ședința ordinară a Consiliului Local Cordăreni, cei 11 consilieri aleși, fiind prezenți 10, după cum urmează, absent fiind numai domnul viceprimar, Constantin MURARU:

1. APETROAIE LAURA
2. BOGHEAN SEBASTIAN-IOAN
3. CAZACU ANGELA
4. CÎȘLAIU ȘTEFAN
5. GHEORGHIESCU ILIE
6. HAUCĂ PETRU
7. LIUTIC SIMONA
8. MUNTEANU MARIA
9. VERNICEANU GABRIEL
10. MURARIU MARIA

Având în vedere că sunt întrunite condițiile art. 137, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se constată că ședința este legal constituită și se declară deschise lucrările acesteia.

Având în vedere faptul că doamna consilier CAZACU ANGELA a fost aleasă președinte de ședință pe lunile februarie, martie și aprilie 2024, este invitată să preia conducerea lucrărilor ședinței.

Preluând conducerea, doamna președintă dă cuvântul secretarului general, Cristina LUNGU, pentru a prezenta procesul-verbal de la ședința anterioară, care este și afișat, spre luare la cunoștință și după prezentare, îl supune spre aprobare.

Se aprobă procesul-verbal al ședinței anterioare, de către toți cei zece consilieri prezenți, din 11 în funcție, fără alte modificări sau completări.

În continuare domnul primar, care a convocat ședința ordinară, prezintă ordinea de zi. Ordinea de zi este:

Nr. crt.	TITLUL	Inițiator	Avize
1	Proiect de hotărâre nr. 26 / 2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, care se vor aplica în anul fiscal 2024, cu rata inflației	Primar, Ing. Constantin- Cristian DUMITRAȘ	Comisiile de specialitate pe domenii de activitate, ale C.L. Cordăreni

2	Proiect de hotărâre nr. 27 / 2024 privind aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă către S.C. NOVA APASERV S.A. BOTOȘANI	Primar, Ing. Constantin- Cristian DUMITRAȘ	Comisiile de specialitate pe domenii de activitate, ale C.L. Cordăreni
3	Proiect de hotărâre nr. 28 / 2024 privind aprobarea sumelor pentru decontarea cheltuielilor cu naveta, la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar, care-și desfășoară activitatea la Școala Gimnazială "Mihai Munteanu" Cordăreni, din Comuna Cordăreni, Județul Botoșani și nu dispun de locuință în Comuna Cordăreni, pentru luna ianuarie – aprilie 2024	Primar, Ing. Constantin- Cristian DUMITRAȘ	Comisiile de specialitate pe domenii de activitate, ale C.L. Cordăreni
4	Proiect de hotărâre nr. 29 / 2024 privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 1435/28.04.2021, încheiat cu Cabinetului medical individual C.M.I. - Dr. Covaliu Cristina-Niculina, medic stomatolog, cu punct de lucru în Comuna Cordăreni, începând cu luna mai 2024	Primar, Ing. Constantin- Cristian DUMITRAȘ	Comisiile de specialitate pe domenii de activitate, ale C.L. Cordăreni
2.	Probleme curente		

Doamna președintă supune la vot ordinea de zi și se aprobă de către toți cei zece consilieri prezenți, prin ridicare de mâini.

**La punctul 1 din ordinea de zi, referitor la Proiectul de hotărâre nr. 26/2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, care se vor aplica în anul fiscal 2024, cu rata inflației,** înregistrat la nr. 409/06.02.2024 în registrul consiliului local, doamna președintă dă cuvântul întâi, la propunerea domnului primar, inițiatorul proiectului de hotărâre, doamnei Lia POIANĂ, consilier superior în aparatul de specialitate al primarului comunei, în cadrul compartimentului buget, contabilitate, taxe, impozite, accesare și implementare proiecte din fonduri europene, să prezinte dânsa raportul de specialitate nr. 411/06.02.2024, precum și actele care au stat la baza acestuia, explicând faptul că indicele de inflație, conform datelor publicate pe site-ul Institutului Național de Statistică și pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, este de 10,4%, fiind obligatorie aplicarea acestuia impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025, după care, domnul primar prezintă proiectul de hotărâre inițiat în acest sens, cu referatul de aprobare la acesta, nr. 410/06.02.2024, precizând că tabloul detaliat, cu impozitele și taxele locale, care se vor aplica în anul 2025, v-a fi revizuit și aprobat mai spre sfârșitul anului, respectiv luna octombrie, noiembrie sau decembrie,

odată cu stabilirea, în conformitate cu rata de schimb a monedei euro din luna octombrie, în ceea ce privește unele mijloace de transport grele, cu masa de cel puțin 12 tone, așa cum s-a procedat în fiecare an.

Toate documentele prezentate sunt anexate la dosarul ședinței, făcând parte integrantă din acesta.

După prezentare, doamna președintă, întreabă dacă se înscrie cineva la cuvânt pe marginea celor prezentate.

Secretarul general al comunei, Cristina LUNGU, informează consiliul despre faptul că, cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii, este "majoritatea absolută" - (*primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial*)" conform art. 5, lit. cc) din Codul administrativ)" și de asemenea a informat consiliul că nu s-au depus nici un fel de sugestii, opinii, recomandări, etc. cu prilejul publicității proiectului de hotărâre iar avizul comisiilor pe domenii de activitate din cadrul consiliului local, nr. 511 din 26.04.2024, este favorabil.

Constatând că nu sunt înscrieri la cuvânt, doamna președintă supune la vot, proiectul de hotărâre nr. 26/2024, privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, care se vor aplica în anul fiscal 2024, cu rata inflației și se aprobă cu 10 voturi "pentru", prin ridicare de mâini de către toți cei 10 consilieri prezenți, din 11 (unsprezece) consilieri locali în funcție.

După aprobare, secretarul general dă citire **Hotărârii nr. 26/29.04.2024**, adoptată în acest sens.

**La punctul 2** din ordinea de zi, referitor la **Proiectul de hotărâre nr. 27/2024 privind aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă către S.C. NOVA APASERV S.A. BOTOȘANI**, înregistrat cu nr. 414 din 06.02.2024, doamna președintă dă cuvântul domnului primar, inițiatorul proiectului, care explică faptul că în urmă cu mai mulți ani, având în vedere că în comuna noastră s-a înființat, printr-un proiect integrat și un sistem de alimentare cu apă, canalizare cu stație de epurare, etc, după care, sistemul de alimentare cu apă a fost extins, comuna a aderat la o Asociație de Dezvoltare Intercomunitară, județeană, respectiv ADI AQUA Botoșani, alături de aproape toate comunele din județ, în ideea ca acest sistem de alimentare, să fie coordonat/administrat de către această asociație.

Astfel, având în vedere că la nivel local nu putem gestiona direct serviciul de alimentare cu apă, a fost cerut sprijinul ADI "AQUA Botoșani", ai căror membri suntem și noi, iar acesta, ulterior, a solicitat prin adresa nr. 13781 din 27.02.2024, ca la nivel local să fie adoptată o hotărâre prin care să se aprobe delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, către SC NOVA APASERV S.A. Botoșani, care este singura societate mai important de la nivel județean, ce oferă servicii publice de alimentare cu apă și canalizare. Pe acest considerent, spune domnul primar, că a și inițiat proiectul de hotărâre propus, căruia îi dă citire și care cuprinde, la anexa nr. 1, **Contractul unic de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin concesiune - județul Botoșani** și actele adiționale iar la anexa 2, lista bunurilor din domeniul public/privat al comunei Cordăreni, aferente sistemului public de alimentare cu apă și canalizare al comunei, care vor fi concesionate prin Contractul de delegare către S.C. NOVA APASERV S.A, în vederea operării, administrării și exploatării acestora și care trebuie aprobate de către Consiliul local a Comunei Cordăreni.

De asemenea, se propune acordarea unui mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA BOTOȘANI”, al cărei membru este și comuna Cordăreni, să semneze

*Contractul de delegare*, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama comunei Comunei Cordăreni, care la fel, trebuie aprobată de către Consiliul local a Comunei Cordăreni.

Toate documentele prezentate sunt anexate la dosarul ședinței, făcând parte integrantă din acesta.

După prezentare, doamna președintă, întreabă dacă se înscrie cineva la cuvânt pe marginea celor prezentate.

Secretarul general al comunei, Cristina LUNGU, informează consiliul despre faptul că, cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii, este "majoritatea absolută" - (*primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial*" conform art. 5, lit. cc) din Codul administrativ)" și de asemenea a informat consiliul că nu s-au depus nici un fel de sugestii, opinii, recomandări, etc. cu prilejul publicității proiectului de hotărâre iar avizul comisiilor pe domenii de activitate din cadrul consiliului local, nr. 512 din 26.04.2024, este favorabil.

Constatând că nu sunt înscrieri la cuvânt, doamna președintă supune la vot, proiectul de hotărâre nr. 27/2024, privind aprobarea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă către S.C. NOVA APASERV S.A. BOTOȘANI și se aprobă cu 10 voturi "pentru", prin ridicare de mâini de către toți cei 10 consilieri prezenți, din 11 (unsprezece) consilieri locali în funcție.

După aprobare, secretarul general dă citire **Hotărârii nr. 27/29.04.2024**, adoptată în acest sens.

**La punctul 3** din ordinea de zi, referitor la **Proiectul de hotărâre nr. 28/2024 privind aprobarea sumelor pentru decontarea cheltuielilor cu naveta, la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar, care-și desfășoară activitatea la Școala Gimnazială "Mihai Munteanu" Cordăreni, din Comuna Cordăreni, Județul Botoșani și nu dispun de locuință în Comuna Cordăreni, pentru luna ianuarie – aprilie 2024**, înregistrat la nr. 419/06.02.2024, completat pe parcurs, în registrul consiliului local, doamna președintă dă cuvântul domnului primar, inițiatorul acestuia, care prezintă atât proiectul inițiat, cât și referatul de aprobare al acestuia, nr. 420/06.02.2024, după care domnul primar dă cuvântul secretarului general, care prezintă rapoartele de specialitate nr. 164/07.02.2024, pentru luna ianuarie, nr.253/07.03.2024, pentru februarie, nr. 345/04.04.2024, pentru martie și nr. 467 / 08.05.2024 ,pentru aprilie, primit cu adresa 536/04.04.2023, prezentate în acest sens de către doamna ec. Anda NENISCU, administrator financiar la Școala Gimnazială "Mihai Munteanu" Cordăreni, cu sumele necesare solicitate pentru cheltuielile cu naveta cadrelor didactice și personalului didactic auxiliar, pentru lunile ianuarie - aprilie 2024, precum și celelalte acte care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, toate documentele prezentate fiind anexate la proiectul de hotărâre și la dosarul ședinței, făcând parte integrantă din acesta.

Doamna președintă întreabă dacă sunt înscrieri la cuvânt pe marginea celor prezentate.

Constatând că nu sunt înscrieri la cuvânt, supune la vot aprobarea Proiectului de hotărâre nr. 28/2024 privind aprobarea sumelor pentru decontarea cheltuielilor cu naveta, la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar, care-și desfășoară activitatea la Școala Gimnazială "Mihai Munteanu" Cordăreni, din Comuna Cordăreni, Județul Botoșani și nu dispun de locuință în Comuna Cordăreni, pentru lunile ianuarie - aprilie 2024, în forma inițiată și se aprobă de către toți cei 10 (zece) consilieri locali prezenți, din unsprezece consilieri locali în funcție, prin ridicare de mâini,

cvorumul necesar fiind ”majoritatea absolută” - (*primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial*)” conform art. 5, lit. cc) din Codul administrativ)”, cvorumul necesar fiind adus la cunoștința consilierilor de către secretarul general al comunei, Cristina LUNGU după ce în prealabil a informat consiliul că nu s-au depus nici un fel de sugestii, opinii, recomandări, etc. cu prilejul publicității proiectului de hotărâre iar avizul nr. 13/26.04.2024, al comisiilor pe domenii de activitate, din cadrul consiliului local, este favorabil.

După aprobare, secretarul general dă citire **Hotărârii nr. 28/29.04.2024**, adoptată în acest sens.

**La punctul 4** din ordinea de zi, referitor la **Proiectul de hotărâre nr. 29/2024 privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 1435/28.04.2021, încheiat cu Cabinetului medical individual C.M.I. - Dr. Covaliu Cristina-Niculina, medic stomatolog, cu punct de lucru în Comuna Cordăreni, începând cu luna mai 2024**, înregistrat la nr. 424/06.02.2024, în registrul consiliului local, doamna președintă dă cuvântul domnului primar, inițiatorul acestuia, care prezintă atât proiectul inițiat, cât și referatul de aprobare al acestuia, nr. 425/06.02.2024, după care domnul primar dă cuvântul secretarului general, care prezintă raportul de specialitate nr. 426/06.02.2024, precum și celelalte acte care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, toate documentele prezentate fiind anexate la proiectul de hotărâre și la dosarul ședinței, făcând parte integrantă din acesta.

Domnul primar, explică încă odată, așa cum a explicat și în ședințele anterioară din februarie – martie 2023, toată situația care s-a întâmplat cu prilejul controlului de la Camera de Conturi, în legătură cu concesiunea spațiilor cu destinație medicală și locuință de serviciu, din Dispensarul comunal astfel cum este expusă și în contestația la Decizia nr. 30 din 15.12.2022 a Camerei de Conturi Botoșani, care a fost atunci prezentată și în urma căroră au fost prelungite, conform unui nou Raport de evaluare, contractele de concesiune pentru ambele cabinete medicale, respective, al domnului doctor Moșneguțu și al doamnei doctor Covaliu. Numai că, ulterior, domnul doctor Moșneguțu, a plecat din comună, astfel solicitând rezilierea contractului de concesiune cu actele adiționale la acesta, spațiile pe care cabinetul dumnealui le-a ocupat, rămânând astfel libere. S-a încercat în mai multe moduri să fie adus un alt medic de familie în comună, însă nu s-a reușit, de aceea, aceste spații sunt și în prezent goale, în clădirea dispensarului funcționând în continuare, până la data de 01 mai 2024, numai cabinetul stomatologic al doamnei doctor Covaliu Cristina, când îi expiră și dânsei Contractul cu actele adiționale.

Domnul primar spune că, având în vedere cele expuse mai sus, cum că n-a reușit să găsească un medic de familie titular, care să vină în comună, precum și solicitarea doamnei doctor Covaliu Cristina-Niculina de a i se prelungi din nou contractual de concesiune, a considerat oportun să inițieze proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, care cuprinde prelungirea contractului de concesiune cu un an, la același preț al redevenței, conform raportului de evaluare, care a fost aprobat de către consiliul local, în luna martie a anului trecut și care este la nivelul prețului pieței, precum și unele modificări în ceea ce privește suprafețele concesionate, luând în considerare nevoile cabinetului stomatologic, precum și faptul că nu mai funcționează în clădire, cabinetul medicului de familie. Domnul primar spune că a propus să fie prelungit numai cu un an contractul, pe considerentul că poate în viitor v-a dori să vină și un medic de familie iar atunci spațiile

vor fi redistribuite și în plus, se v-a lua în considerare după un an, întocmirea și aprobare unui nou raport de evaluare a spațiilor și stabilirea redevenței, la prețul pieței.

Astfel, raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul autorizat membru titular ANEVAR, Bogdan-Cătălin VARASCIUC, stabilește, că prețul pieței pentru concesiune este de 4,95 lei/m.p./lună (echivalent a 1,00 euro/m.p. lună) pentru spațiile de la parterul dispensarului și 2,48 lei/m.p./lună (echivalentul a 0,50 euro/ m.p./lună) pentru spațiile de la etajul dispensarului, însă doamna doctor Covaliu, dorește spații numai la parterul dispensarului.

Toate documentele prezentate sunt anexate la dosarul ședinței, făcând parte integrantă din acesta.

Doamna președintă întreabă dacă se înscrie cineva la cuvânt pe marginea celor prezentate.

Domnii consilieri spun că au înțeles situația și la solicitarea doamnei președinte, desemnează prin vot, în unanimitate, ca domnul primar să prelungească/ să încheie/ să modifice/ să rezilieze contractele de concesiune, fără a mai fi necesară inițierea unui alt proiect de hotărâre și implicit, adoptarea unei alte hotărâri, dacă vor interveni anumite situații care ducă la acest lucru, față de situațiile prezentate în prezentul proiect de hotărâre, cu anexele la acesta, cu condiția să informeze consiliul despre acestea, în prima ședință ordinară după ce intervine modificarea raportului juridic, cum de altfel spun dânșii așa au decis și anul trecut.

Constatând că nu sunt alte înscrieri la cuvânt pe marginea celor prezentate, doamna președintă, supune la vot aprobarea Proiectului de hotărâre nr. 29/2023 privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 1435/28.04.2021, încheiat cu Cabinetului medical individual C.M.I. - Dr. Covaliu Cristina-Niculina, medic stomatolog, cu punct de lucru în Comuna Cordăreni, începând cu luna mai 2024 și se aprobă de către toți cei zece consilieri locali în prezenți, din unsprezece în funcție, prin ridicare de mâini, cu "majoritate absolută (*"primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial"* conform art. 5, lit. cc) din Codul administrativ)", după cum informează secretarul general și după ce în prealabil a informat consiliul că nu s-au depus nici un fel de sugestii, opinii, recomandări, etc. cu prilejul publicității proiectului de hotărâre iar raportul comisiilor pe domenii de activitate din cadrul consiliului local, este favorabil.

După aprobare, secretarul general dă citire **Hotărârii nr. 29/29.04.2024**, adoptată în acest

**La punctul 5** din ordinea de zi, referitor la "**probleme curente**", doamna președintă întreabă dacă se înscrie cineva la cuvânt pentru probleme urgente.

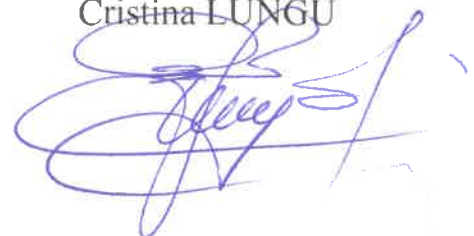
Nemaifiind solicitări de înscriere la cuvânt, doamna președintă declară lucrările ședinței încheiate.

Drept care am încheiat prezentul proces-verbal al ședinței.

**Președinte,**  
Consilier local – Angela CAZACU



Secretar general –Comuna Cordăreni,  
Cristina LUNGU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
COMUNA CORDĂRENI  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 515 din 29.04.2024

PROCES-VERBAL DE AFIȘAJ

Subsemnata LUNGU Cristina, secretar general - Comuna Cordăreni, astăzi data de mai sus, am procedat la afișarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cordăreni, din data de 29.04.2024, la afișierul primăriei și pe site-ul comunei.

Secretar general  
Cristina LUNGU

